

Mietvertrag zum vorübergehenden Gebrauch

Vertragsnummer.: 0026-0261-002

Geben Sie bitte bei jeder Überweisung des Vertragsentgeltes und bei Schriftwechsel Ihren Namen und Ihre Mieternummer an.

**Die
ARWOBAU Apartment- und
Wohnungsbaugesellschaft mbH
Hallesches Ufer 74 - 76
10963 Berlin**

- Vermieterin -

schließt mit

Detlef Kratz
Vorname Name**14.05.1946**
geboren am

- Mieter -

folgenden Mietvertrag und überlässt dem/den Mieter(n) das Apartment Nr. 26/261 zum vorübergehenden Gebrauch mit Mietbeginn ab 01.02.2007.

§ 1 Mietsache

- (1) Die Arwobau ist Generalmieterin des Objektes Am Eichenquast 44 in 12353 Berlin.
- (2) Vermietet wird zum vorübergehenden Gebrauch zu Wohnzwecken das komplett eingerichtete voll möblierte Apartment in dem Objekt

**Am Eichenquast 44, 12353 Berlin, 3. Obergeschoss
(Straße, PLZ Ort, Etage)**

- (3) Der Zustand des Apartments, des Mobiliars sowie die übrige Ausstattung werden in einem Übergabeprotokoll festgehalten.
- (4) Die Vermieterin stellt dem Mieter daneben alle in dem Objekt vorhandenen, zum gemeinsamen Gebrauch aller Mieter bestimmten Anlagen und Einrichtungen zur Verfügung.
- (5) Das Wohnen in dem Apartment ist grundsätzlich nur den im Vertrag aufgeführten Personen gestattet.

§ 2 Vertragsbestandteile

Bestandteile des Vertrages sind:

1. die von der Vermieterin und dem Mieter gleichzeitig mit diesem Vertrag unterzeichneten Vertragsbedingungen - AVB,
2. das bei Apartmentübergabe zu erstellende Übergabeprotokoll, das vom Mieter und einem Vertreter der Vermieterin unterschrieben wird und den Zustand der Mietsache bei Mietbeginn feststellt.